РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**Иркутская область**

**Администрация**

**Звезднинского городского поселения**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22 декабря 2015 г. № 66

Об утверждении Правил определения

размера платы за увеличение площади

земельных участков, находящихся в

частной собственности, в результате

их перераспределения с земельными

участками, находящимися в муниципальной

собственности

В целях определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности, руководствуясь [ст. 39.28](consultantplus://offline/ref=FC136F37973416C294C449C1FCCCCE803AF6978A24BA1FF5426CB1ED7BBE73F0B0F1C4CBC3B7X8E) Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 47 Устава Звезднинского муниципального образования

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Правила определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (приложение № 1 к настоящему постановлению).

2. Настоящее постановление разместить на официальном сайте Администрации Звезднинского городского поселения [www.AdminZv.ru](http://www.AdminZv.ru) в сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Звезднинского

муниципального образования С.А. Ожегов

Приложение № 1

к постановлению

Администрации Звезднинского

городского поселения

«22» декабря 2015 № 66

**ПРАВИЛА**

**определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с земельными участками, находящимися в муниципальной собственности (далее - размер платы).

2. Размер платы рассчитывается органом местного самоуправления, осуществляющим в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, полномочия собственника.

3. Размер платы определяется как 15 процентов кадастровой стоимости земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, рассчитанной пропорционально площади части такого земельного участка, подлежащей передаче в частную собственность в результате его перераспределения с земельными участками, находящимися в частной собственности, за исключением случая, предусмотренного [пунктом 4](#Par9) настоящих Правил.

4. Размер платы в случае перераспределения земельных участков в целях последующего изъятия подлежащих образованию земельных участков для муниципальных нужд определяется на основании установленной в соответствии с законодательством об оценочной деятельности рыночной стоимости части земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, подлежащей передаче в частную собственность в результате перераспределения земельных участков.

Глава Звезднинского

муниципального образования С.А. Ожегов