**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА ЗВЕЗДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

 **РЕШЕНИЕ**

*666762* пгт Звездный Усть-Кутского р-на Иркутской обл., ул. Горбунова, 5

**№ 25**

 «29» октября 2014 года

«О внесении изменений в решение

Думы Звезднинского городского

поселения от 02.11.2010 г.

№ 20«О земельном налоге»

Руководствуясь статьей 2 Федерального закона от 04 октября 2014 года N 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц», Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общихпринципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Звезднинского муниципального образования,

**ДУМА ЗВЕЗДНИНСКОГОГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Р Е Ш И Л А:**

Статья 1

 В Положение о земельном налоге на территории Звезднинского муниципального образования, утверждённое решением Думы городского поселения от 02ноября 2010 года № 20«О земельном налоге», внести следующие изменения:

1. Раздел II. «ПОРЯДОК ОПРЕДЕЛЕНИЯ НАЛОГОВОЙ БАЗЫ» изложить в следующей редакции:

«2.1. Налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

 Кадастровая стоимость земельного участка определяется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

2.2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные на территории Звезднинского муниципального образования.

Не признаются объектом налогообложения земельные участки, предусмотренные ч. 2 ст. 389 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.3. Налоговая база в отношении каждого земельного участка определяется в соответствии со ст. 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

2.4. Налогоплательщики-организации определяют налоговую базу самостоятельно на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности или праве постоянного (бессрочного) пользования.

Налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, определяют налоговую базу самостоятельно в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, на основании сведений государственного кадастра недвижимости о каждом земельном участке, принадлежащем им на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

2.5. Если иное не предусмотрено пунктом 2.4 настоящего Положения, налоговая база для каждого налогоплательщика, являющегося физическим лицом, определяется налоговыми органами на основании сведений, которые представляются в налоговые органы органами, осуществляющими государственный кадастровый учет, ведение государственного кадастра недвижимости и государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2.6. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности, определяются в соответствии со ст. 392 Налогового кодекса Российской Федерации.».

Статья 2

1. Настоящее Решение вступает в силу с 01 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по земельному налогу.

2. Настоящее Решение опубликовать в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести».

Глава Звезднинского

муниципального образования С.А. Ожегов