**ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**УСТЬ-КУТСКИЙ РАЙОН**

**ДУМА ЗВЕЗДНИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

*666762* пгт Звездный Усть-Кутского р-на Иркутской обл., ул. Горбунова, 5

**№ 9**

 «13» июня 2017 года

**О принятии Положения «О земельном**

**налоге на территории Звёзднинского**

**муниципального образования»**

На основании Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь, ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 29.12.2015 № 396-ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации», Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом Звёзднинского муниципального образования,

**ДУМА ЗВЕЗДНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕШИЛА:**

Статья 1.

1. Утвердить Положение «О земельном налоге на территории Звезднинского муниципального образования» (приложение № 1).
2. Признать утратившим силу:

- решение Думы от 21.11.2016 г. № 18 «О внесении изменений в решение Думы Звёзднинского городского поселения от 02.11.2010 г № 20 «О земельном налоге»;

- решение Думы от 23.12.2016 г. № 23 «О внесении изменений в решение Думы Звёзднинского городского поселения от 02.11.2010 г № 20 «О земельном налоге».

Статья 2

1. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования в газете «Ленские вести» и распространяется на правоотношения, возникшие с 01 января 2017 года.

2. Настоящее решение опубликовать в общественно-политической газете Усть-Кутского района «Ленские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет»

**Глава Звёзднинского**

**муниципального образования С.А. Ожегов**

Приложение № 1

к Решению Думы Звезднинского

городского поселения

 от 2017 г. №

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ НА ТЕРРИТОРИИ ЗВЕЗДНИНСКОГО

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Положение о земельном налоге на территории Звёзднинского муниципального образования (далее – Положение) определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты земельного налога, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их принятия, включая установление размера не облагаемой налоговой суммы для отдельных категорий граждан, организаций.

II. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

2.1. Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

-ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

III. ПОРЯДОК ИСЧИСЛЕНИЯ И СРОКИ УПЛАТЫ НАЛОГА И

АВАНСОВЫХ ПЛАТЕЖЕЙ ПО НАЛОГУ

3.1. Налог подлежит уплате налогоплательщиками в следующие сроки:

- Налогоплательщиками – организациями - не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом

-Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом

3.2. Налогоплательщики - организации, отчетный период определяется как квартал. В течение налогового периода вышеназванные налогоплательщики исчисляют суммы авансовых платежей по налогу и уплачивают суммы авансовых платежей, не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом, (т.е. не позднее 30 апреля, 31 июля, 31 октября), как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, налогоплательщиками – организациями, уплачивается в срок не позднее 15 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет по итогам налогового периода, определяется как разница между суммой налога, исчисленного как соответствующая налоговой ставке процентная доля налоговой базы, если иное не предусмотрено пунктами 15 и 16 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации, и суммами подлежащих уплате в течение налогового периода авансовых платежей по налогу.

3.4. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами, уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговыми органами.

IV. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

4.1. Налоговые льготы, установленные ст. 395 Налогового кодекса РФ, для организаций и физических лиц, имеющих земельные участки на территории Звёзднинского муниципального образования (городского поселения), действуют в полном объеме.

4.2. От уплаты земельного налога освобождаются:

- ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий;

4.3. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму производится на основании документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, представляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору».

4.4 Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют [заявление](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_189163/50e7f7a2e87be89a5969ac5ee18af206d1f7e2b1/#dst100010) о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

 Глава Звезднинского

 муниципального образования С.А. Ожегов